

Kazalo

Tekstualni del:

1 SPLOŠNO	8
2 DEJANSKA RABA ZEMLJIŠČ	9
3 BILANCA POVRŠIN ZEMLJIŠČ OSNOVNE NAMENSKE IN DEJANSKE RABE	10
4 BILANCA POVRŠIN OBMOČIJ POD RAZLIČNIMI VARSTVENIMI REŽIMI	12
4.1 Bilanca varstvenih območij – prostorski akti:.....	12
4.2 Bilanca varstvenih območij - kulturne dediščine.....	12
4.3 Bilanca varstvenih območij – naravne vrednote:.....	13
4.4 Bilanca varstvenih območij – varstveno območje vodnih virov:	14
4.5 Bilanca varstvenih območij – območja poplavne nevarnosti:.....	14
4.6 Bilanca varstvenih območij - plazovita in plazljiva območja:	14
4.7 Bilanca varstvenih območij - gozdov posebnega pomena:	14
4.8 Bilanca varstvenih območij – potresno območje:	15
4.9 Bilanca varstvenih območij - v varstvenem pasu železniške proge:.....	15
4.10 Bilanca varstvenih območij - v varstvenem pasu daljnovoda:	15
4.11 Bilanca cestnega omrežja.....	15
4.12 Bilanca železniškega omrežja	15
4.13 Bilanca elektroenergetskega omrežja	16
4.14 Bilanca plinovodnega omrežja	16
4.15 Bilanca omrežja pitne vode.....	16
4.16 Bilanca omrežja odpadnih voda	16
4.17 Bilanca komunikacijskega omrežja.....	16
5 OPIS KVALITETE IN OPOZORIL O PRIMERNOSTI IN ZANESLJIVOSTI UPORABE POSAMEZNIH DELOV GRAFIČNEGA DELA PRIKAZA STANJA PROSTORA	17

Grafični del:

List 1 : Prikaz območja OPPN z načini urejanja ter varovanj in omejitev na veljavnem Občinskem prostorskem načrtu občine Kanal; merilo 1:5000

List 2: Prikaz območja OPPN in dejanske rabe zemljišč; merilo 1:5000

1 SPLOŠNO

Prikaz stanja prostora obsega območje občinskega podrobnega prostorskega načrta s 100 – metrsko razširitvijo.

2 DEJANSKA RABA ZEMLJIŠČ

Pri dejanski rabi se je povzelo rabo MKGP, ki je bila digitalizirana na osnovi digitalnega ortofoto načrta v merilu 1:5000. Dejanska raba se uporablja za potrebe kmetijskih evidenc po letu 2004, ter se nenehno prenavlja in dopolnjuje.

Glede na dejansko rabo tal so na območju občinskega podrobnega prostorskega predvsem gozdna zemljišča (101,83 ha), trajni travniki (59,82 ha), pozidana in sorodna zemljišča (20,71 ha) in vode (17,98 ha) ter manjša območja dreves in grmičevja (5,63 ha), kmetijskega zemljišča v zaraščanju (5,51 ha), ekstenzivnih oziroma travniških sadovnjakov (2,83 ha), neobdelanega kmetijskega zemljišča (2,07 ha), njiv (1,65 ha), kmetijskega zemljišča poraslega z gozdnim drevjem (0,14 ha) in rastlinjaki (0,01 ha). (vir: MKGP; <http://rkg.gov.si>, 28.02.2022).

Pregledni prikaz dejanske rabe zemljišč je v grafičnem delu OPPN: List št. 2 Dejanska raba zemljišč v območju obravnave (M 1 : 5.000).

3 BILANCA POVRŠIN ZEMLJIŠČ OSNOVNE NAMENSKE IN DEJANSKE RABE

Prikazana je primerjava različnih bilance namenske rabe iz veljavnega prostorskega akta v odnosu do dejanske osnovne rabe na nivoju občine. Podatki so problematični zaradi različnih natančnosti zajema, časa nastanka, potreb in geodetskih podlag. Zaradi preglednejšega prikazana je prikazana primerjava samo z združevanjem dejanske rab na nivo osnovnih kategorij rabe:

- 1000 Kmetijska raba
- 2000 Gozd
- 3000 Pozidano in sorodno zemljišče
- 4000 Barje, Trstičje, Ostalo zamočvirjeno zemljišče
- 5000 Suho odprto zemljišče s posebnim rastlinskim pokrovom
- 6000 Odprto zemljišče brez ali z nepomembnim rastlinskim pokrovom
- 7000 Voda

Namenska raba	Dejanska raba	Površina (ha)
Celinske vode	Kmetijska raba	0,02
Celinske vode	Gozd	0,05
Celinske vode	Pozidano in sorodno zemljišče	0,01
Celinske vode	Voda	5,41
Druga kmetijska zemljišča	Kmetijska raba	20,26
Druga kmetijska zemljišča	Gozd	7,37
Druga kmetijska zemljišča	Pozidano in sorodno zemljišče	2,85
Druga kmetijska zemljišča	Voda	1,07
Gozdna zemljišča	Kmetijska raba	3,70
Gozdna zemljišča	Gozd	85,82
Gozdna zemljišča	Pozidano in sorodno zemljišče	2,45
Gozdna zemljišča	Voda	0,43
Najboljša kmetijska zemljišča	Kmetijska raba	33,98
Najboljša kmetijska zemljišča	Gozd	3,79
Najboljša kmetijska zemljišča	Pozidano in sorodno zemljišče	1,07
Območja energetske infrastrukture	Kmetijska raba	15,26
Območja energetske infrastrukture	Gozd	2,89
Območja energetske infrastrukture	Pozidano in sorodno zemljišče	12,12
Območja energetske infrastrukture	Voda	10,87
Območja okoljske infrastrukture	Pozidano in sorodno zemljišče	0,14
Pokopališča	Kmetijska raba	0,01
Pokopališča	Gozd	0,04
Površine cest	Kmetijska raba	0,01
Površine cest	Pozidano in sorodno zemljišče	0,20
Površine podeželskega naselja	Kmetijska raba	0,32
Površine podeželskega naselja	Pozidano in sorodno zemljišče	0,65
Površine razpršene poselitve	Kmetijska raba	0,14

Namenska raba	Dejanska raba	Površina (ha)
Površine razpršene poselitve	Pozidano in sorodno zemljišče	0,23
Površine za oddih, rekreacijo in šport	Kmetijska raba	3,58
Površine za oddih, rekreacijo in šport	Gozd	0,27
Površine za oddih, rekreacijo in šport	Pozidano in sorodno zemljišče	0,11
Površine za oddih, rekreacijo in šport	Voda	0,18
Površine železnic	Kmetijska raba	0,37
Površine železnic	Gozd	1,60
Površine železnic	Pozidano in sorodno zemljišče	0,90
Površine železnic	Voda	0,01
Skupaj		218,17

Pri obstoječem veljavnem prostorskem aktu občine se je kot osnova za prikaz rabe uporabila raba usklajena na digitalnem katastrskem načrtu..

Pri dejanski rabi se je povzelo rabo MKGP, ki je bila digitalizirana na osnovi digitalnega ortofoto načrta v merilu 1:5000. dejanska raba se uporablja za potrebe kmetijskih evidenc po letu 2004, ter se nenehno prenavlja in dopolnjuje. Omenjena sloja sta izdelana na različnih geodetskih podlagah, tako da nimata enake pozicijske natančnosti. Za natančnejši prikaz bi bilo potrebno oba sloja prikazati oziroma uskladiti na eni geodetski podlagi.

4 BILANCA POVRŠIN OBMOČIJ POD RAZLIČNIMI VARSTVENIMI REŽIMI

4.1 Bilanca varstvenih območij – prostorski akti:

Na obravnavanem območju ni sprejetega in veljavnega državnega prostorskega akta kot tudi ne državnega prostorskega akta v pripravi. Območje pa pokriva veljavni Občinski lokacijski načrt za črpalno hidroelektrarno Avče.

(vir: MOP, DPA (november 2021), DPA-p (januar 2022), OPPN (december 2018))

Ime	Vrsta	Površina (ha)	Delež
Občinski lokacijski načrt	OLN	101,11	46,34%
Skupaj:		101,11	46,34%

4.2 Bilanca varstvenih območij - kulturne dediščine

Kulturna dediščina so po Zakonu o varstvu kulturne dediščine območja in kompleksi, grajeni in drugače oblikovani objekti, predmeti ali skupine predmetov oziroma ohranjena materializirana dela kot rezultat ustvarjalnosti človeka in njegovih različnih dejavnosti, družbenega razvoja in dogajanj, značilnih za posamezna obdobja v slovenskem in širšem prostoru, katerih varstvo je zaradi njihovega zgodovinskega, kulturnega in civilizacijskega pomena v javnem interesu.

Dediščina so predvsem arheološka najdišča in predmeti; naselbinska območja, zlasti stara mestna in vaška jedra, oblikovana narava in kulturna krajina, stavbe, njihovi deli ali skupine stavb umetnostne, zgodovinske ali tehnične pričevalnosti; stavbe in drugi predmeti, ki so v zvezi s pomembnimi osebami in dogodki naše politične, gospodarske in kulturne zgodovine; arhivsko gradivo; knjižnično gradivo; predmeti ali skupine predmetov zgodovinskega, umetnostnozgodovinskega, arheološkega, umetnostnega, sociološkega, antropološkega, etnološkega ali naravoslovnega pomena, ki izpričujejo zgodovinska dogajanja na Slovenskem (vir: Register nepremične kulturne dediščine, Ministrstvo za kulturo, <http://giskd.situla.org/>, marec 2022).

Naselje	EŠD	Ime enote	Režim	Podrežim	Akt o razglasitvi	Objava	Tip
AVČE	4752	Avče - Gradišče V gradah	spomenik		Odlok o razglasitvi kulturnih in zgodovinski spomenikov ter naravnih znamenitosti na območju občine Nova Gorica	Uradno glasilo (Gorica), št. 8/85-275	arheološka dediščina
AVČE	18269	Avče - Grobišče Na Lajšču	spomenik		Odlok o razglasitvi kulturnih in zgodovinski spomenikov ter naravnih znamenitosti na območju občine Nova Gorica	Uradno glasilo (Gorica), št. 8/85-275	arheološka dediščina
KANALSKI VRH	25483	Kanalski Vrh - Domačija Kanalski Vrh 2	dediščina	stavbna dediščina			profana stavbna dediščina
ROČINJ	23322	Ročinj - Arheološko območje Na Hracu	arheološko najdišče				arheološka dediščina

OPOMBA: Območja kulturne dediščine z evidenčno številko (EŠD) 4752, 25483 in 23322 ne posegajo v območje predvidenega občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) in se nahajajo le v razširjenem 100 – meterskem območju obdelave.

4.3 Bilanca varstvenih območij – naravne vrednote:

Naravna vrednota je redki, dragocen ali znameniti naravni pojav ali drug vredni pojav, sestavina oziroma del žive ali nežive narave, naravno območje ali del naravnega območja, ekosistem, krajina ali oblikovana narava. Gre zlasti za geološke pojave, minerale in fosile ter njihova nahajališča, površinski in podzemski kraški pojavi, podzemne jame, soteske in tesni ter druge geomorfološke pojave, ledenike in oblike ledeniškega delovanja, izvire, slapove, brzice, jezera, barja, potoke in reke z obrežji, morsko obalo, rastlinske in živalske vrste, njihove izjemne osebnosti ter njihov življenjski prostor, ekosisteme, krajino in oblikovano naravo.

S sistemom varstva naravnih vrednot se zagotavljajo pogoji za ohranitev lastnosti naravnih vrednot oziroma naravnih procesov, ki te lastnosti vzpostavljajo oziroma ohranjajo, ter pogoji za ponovno vzpostavitev naravnih vrednot.

Naravne vrednote so državnega ali lokalnega pomena. Naravne vrednote državnega pomena so tiste, ki imajo mednarodni ali velik narodni pomen. Strokovna merila vrednotenja so: izjemnost, tipičnost, kompleksna povezanost, ohranjenost, redkost ter ekosistemska, znanstveno-raziskovalna ali pričevalna pomembnost.

4.3.1 Ekološko pomembna območja EPO

Ekološko pomembno območje je območje habitatnega tipa, dela habitatnega tipa ali večje ekosistemske enote, ki pomembno prispeva k ohranjanju biotske raznovrstnosti.

- območja habitatnih tipov, ki so biotsko izjemno raznovrstni ali dobro ohranjeni, kjer so habitati ogroženih ali endemičnih rastlinskih ali živalskih vrst in habitati vrst, ki so mednarodno pomembni po merilih ratificiranih mednarodnih pogodb ali ki drugače prispevajo k ohranjanju biotske raznovrstnosti,
- območja habitatnega tipa ali večje ekosistemske enote, ki pomembno prispevajo k ohranjanju naravnega ravnovesja s tem, da so glede na druga ekološko pomembna območja uravnoteženo biogeografsko razporejena in sestavljajo ekološko omrežje,
- selitvene poti živali in
- območja, ki bistveno prispevajo h genski povezanosti populacij rastlinskih ali živalskih vrst.

Vlada določi ekološko pomembna območja in zagotavlja njihovo varstvo z ukrepi varstva naravnih vrednot na podlagi zakona (vir: MOP Agencija RS za okolje, <http://gis.arso.gov.si>, julij 2018).

Pravila ravnanja, varstveni režimi ali razvojne usmeritve, določeni v aktih, izdanih na podlagi prejšnjega odstavka, so obvezno izhodišče za urejanje prostora in rabo naravnih dobrin. Na obravnavanem območju se nahaja:

Varovanje	Ime	Površina (ha)	Delež
NARAVA - EPO	Soča	16,21	7,43%
Skupaj		16,21	7,43%

4.3.2 Naravne vrednote

Na območju obravnave je evidentirana spodaj prikazana naravna vrednota (vir: MOP Agencija RS za okolje, <http://gis.arso.gov.si>, julij 2018).

Varovanje	Ime	Površina_ha	Delež
NARAVA - OBMOČJE	Soča dolvodno od sotočja z Idrijco	16,21	7,43%
Skupaj		16,21	7,43%

4.4 Bilanca varstvenih območij – varstveno območje vodnih virov:

Varstvo vodnih virov za javno oskrbo s pitno vodo opredeljuje Zakon o vodah (Ur. l. 67/2002). Vodovarstvena območja se določijo, da se vodno telo zavaruje pred onesnaževanjem ali drugimi vrstami obremenjevanja, ki bi lahko vplivalo na zdravstveno ustreznost voda ali na njeno količino.

Zaradi različne stopnje varovanja se v vodovarstvenem območju lahko oblikujejo notranja območja z različnimi stopnjami varovanja. Na vodovarstvenem območju se lahko omejijo ali prepovejo dejavnosti, ki bi lahko ogrozile količinsko ali kakovostno stanje vodnih virov.

Obravnavano območje leži v spodaj prikazanem varstvenem območju vodnih virov (vir: MOP ARSO, <http://gis.arso.gov.si>, julij 2021).

Varovanje	Kategorija	Površina (ha)	Delež
VODNI VIR	VARSTVENA OBMOČJA VODNIH VIROV - 3. OBMOČJE	65,30	29,93%
Skupaj		65,30	29,93 %

4.5 Bilanca varstvenih območij – območja poplavne nevarnosti:

Vodotok na obravnavanem območju je reka Soča, ki izvira kot kraški izvir v spodnjem delu pobočja Velike dnine nekaj deset metrov nad dnom doline Zadnje Trente in s posameznimi pritoki predvsem hudourniškega značaja polni svojo strugo predvsem v zgornjem delu svoje poti.

V prikazu stanja prostora je prikazano:

- poplavna ogroženost (vir: MOP Direkcija za vode, <http://gis.arso.gov.si>, december 2020).

Varovanje	Razred	Površina [ha]	Delež
POPLAVNA OGROŽENOST	Zelo redke poplave	9,75	4,47%
Skupaj		9,75	4,47%

- poplavni dogodki (vir: MOP Direkcija za vode, <http://gis.arso.gov.si>, november 2020).

Varovanje	Obdobje	Površina [ha]	Delež
POPLAVNI DOGODEK	poplave_2009.12.25	9,79	4.48%
POPLAVNI DOGODEK	poplave_2012.11.05	9,78	4.48%
Skupaj		9,79	4,48%

4.6 Bilanca varstvenih območij - plazovita in plazljiva območja:

Edina verodostojna evidenca s področja prikaza erozijskih območij ter ukrepov je pridobljena iz ARSO (vir: MOP DRSV, <http://gis.arso.gov.si>, april 2019).

Obravnavano območje prekriva območje z zahtevnimi zaščitnimi ukrepi.

Varovanje	Površina (ha)	Delež
EROZIJA	191,08	87,58%

4.7 Bilanca varstvenih območij - gozdov posebnega pomena:

Na območju obravnave ni opredeljenih območij varstva gozdov (vir: ZGS, julij 2021).

4.8 Bilanca varstvenih območij – potresno območje:

Po Karti potresne nevarnosti se uvršča obravnavano območje v območje, kjer projektni pospešek tal dosega vrednosti: 0.200 g (vir: MOP ARSO, <http://gis.arso.gov.si>, februar 2011).

Varovanje	Površina (ha)	Delež
POTRESNI POSPEŠEK	218,17	100,00%

4.9 Bilanca varstvenih območij - v varstvenem pasu železniške proge:

Na obravnavanem območju poteka regionalna železniška proga Jesenica – Nova Gorica in je del železniške povezave med Prago in Trstom.

Varstveni pas železniške proge je širine 100 m ter industrijskega tira 80 m. Za vse posege v prostor v varstvenem pasu je treba pridobiti soglasje upravljavca železniškega omrežja.

Varovanje	Površina (ha)	Delež
VARSTVENI PAS ŽELEZNICE	20,09	9,21%

4.10 Bilanca varstvenih območij - v varstvenem pasu daljnovoda:

Nadzemni elektroenergetski vodi so skupek vseh delov, ki se uporabljajo za nadzemno napeljavo vodnikov, s katerimi se prenaša in razdeljuje električna energija.

Upravljevec srednjenapetostnega in nizkonapetostnega električnega omrežja na območju občine Kanal je Elektro Primorska, ki distribucijsko omrežje vzdržuje ter ga tudi gradi glede na trenutne potrebe v prostoru.

Preko obravnavanega območja poteka elektro daljnovidno omrežje s pripadajočim varstvenim pasom.

Varovanje	Površina (ha)	Delež
ELEKTRO KORIDOR	7,41	3,97%

4.11 Bilanca cestnega omrežja

Obstoječa infrastruktura je povzeta po dostopnih podatkih GJI (vir: GURS, marec 2022).

Na obravnavanem območju občine je približno 2,43 km kategoriziranih občinskih cest.

Opis	Kategorija	Dolžina (km)
Lokalna cesta	LK	1,99
Javna pot	LC	0,54
Skupaj:		2,43

4.12 Bilanca železniškega omrežja

Preko obravnavanega območja poteka železniška proga Jesenice – Nova gorica v dolžini 0,99 km (vir: GURS, marec 2022).

4.13 Bilanca elektroenergetskega omrežja

Preko obravnavanega območja poteka elektroenergetsko omrežje – 20 kV daljnovod, 20 kV kablovod in 110 kV daljnovod v skupni dolžini 4,45 km (vir: GURS, marec 2022).

4.14 Bilanca plinovodnega omrežja

Na območju obravnave ni plinovodnega omrežja (vir: GURS, marec 2022).

4.15 Bilanca omrežja pitne vode

Preko obravnavanega območja poteka javno omrežje pitne vode v skupni dolžini 2,31 km (vir: GURS, marec 2022).

4.16 Bilanca omrežja odpadnih voda

Na severnem delu obravnavanega območja poteka javno omrežje odpadnih voda v skupni dolžini 0,51 km (vir: GURS, marec 2022).

4.17 Bilanca komunikacijskega omrežja

Preko obravnavanega območja poteka komunikacijsko omrežje v skupni dolžini 6,61 km (vir: GURS, marec 2022).

5 OPIS KVALITETE IN OPOZORIL O PRIMERNOSTI IN ZANESLJIVOSTI UPORABE POSAMEZNIH DELOV GRAFIČNEGA DELA PRIKAZA STANJA PROSTORA

Velik vpliv na kvaliteto podatkov ima nedvomno natančnost prostorskih podatkov oziroma merilo in na kateri geodetski podlagi so bili te podlage izdelani (topografski načrti v merilu 1:5.000, 10.000, 25.000, 50.000 in 100.000, digitalni katastrski načrti - DKN, digitalni ortofoto načrti DOF, itd...), saj je od tega odvisna tudi pozicijska natančnost

Veljavni prostorski akt, ki prikazuje osnovno namensko rabo, zasnovo infrastrukture, delitev občine na posamezne enote urejaba so praviloma v natančnosti DKN, medtem ko so območja varstva naravnih vrednot ter kulturne dediščine, ter ostalih varovanj izdelani predvsem na temeljih topografskih načrtih ali digitalnih orto-foto načrtih v merilu 1:5.000 in 1:10.000, nekatere pa celo v merilu 1:25.000 oziroma 1:50.000. Dejanska kmetijska raba ter register stavb pa sta izdelana na podlagi ortofoto načrta.

Zaradi različne lokacijske natančnosti podatkov zemljiškega katastra, katastra stavb in dejanske rabe ter zaradi nepopolnosti podatkov lahko pride do napačnega grafičnega preseka med podatki. Tako dobljen presek zemljiškega katastra z namensko rabo lahko ne odraža dejanskega pravnega stanja in katastrskega stanja v naravi. Za pravilno razlago dobljenih rezultatov je potrebna ustrezna strokovna interpretacija grafičnih podatkov.

Tako smo za prikaz stanja v prostoru uporabili digitalni katastrski načrt ter sloj plastnic iz temeljnih topografskih kart (TTN).

Podatkovne baze smo pridobili iz republiškega prostorsko informacijskega sistema PIS in podatkovnih baz na MOP v skladu z Uredbo o vsebini in načinu vodenja prostorskega informacijskega sistema in Pravilnikom o prikazu stanja v prostoru ter iz podatkovnih baz GURS. Stanje v prostoru je pripravljeno za potrebe pridobitve prvih mnenj k občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu (OPPN) »SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PODROBNEGA NAČRTA ZA ČRPALNO HIDROELEKTRARNO AVČE«