

Na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017 – ZureP-2) ter na podlagi XX. člena Statuta občine Kanal ob Soči (Uradni list RS, št. XX) je Občinski svet občine Kanal ob Soči na \_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**ODLOK O  
SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA ČRPALNO  
HIDROELEKTRARNO AVČE**

1. člen

V odloku o Občinskem lokacijskem načrtu za črpalno hidroelektrarno Avče (Uradne objave Primorske novice, št. 29/2004), se za 1. členom doda nov, 1.a člen, ki se glasi:

»1.a člen

(predmet SD OPPN)

- (1) S spremembami in dopolnitvami Občinskega podrobnega prostorskega načrta za črpalno hidroelektrarno Avče (v nadaljevanju: SD OPPN) se na območje umešča sončna elektrarna.
- (2) Spremembe in dopolnitve se v prostorskem informacijskem sistemu vodijo pod identifikacijsko številko: 2754.«

2. člen

Za 3. členom se doda nov, 3.a člen, ki se glasi:

» 3.a člen

(sestava SD OPPN)

(1) SD OPPN vsebuje tekstualni in grafični del.

(2) Grafični del OPPN obsega:

- List 1: Prikaz lege območja OPPN v prostoru, merilo 1:1000.
- List 2.1: Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem, gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, merilo 1: 2500.
- List 2.2: Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem in prikazom obstoječe namenske rabe prostora, merilo 1:2500.
- List 3.1: Prikaz umestitve načrtovane ureditve v prostor - ureditvena situacija, merilo 1:2500.
- List 3.2: Prikaz faznosti izgradnje sončne elektrarne, merilo 1:2500.
- List 4: Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro, merilo 1:2500.
- List 5.1: Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji, ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave, obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom, merilo 1:2500.
- List 5.2: Prikaz predvidene namenske rabe prostora, merilo 1:2500.
- List 6: Načrt parcelacije s prikazom javnih površin, merilo 1:2500.«

### 3. člen

Za 5. členom se dodata nov, 5.a in 5.b člena, ki se glasita:

#### »5.a člen (območje SD OPPN)

Območje SD OPPN obsega celotno območje OPPN in meri cca 1.012.855 m<sup>2</sup>. Prikazano je v grafičnem delu SD OPPN na listu št.1.

#### 5.b člen (urejevalne enote in ureditve v njih)

(1) Območje SD OPPN je razdeljeno na naslednje urejevalne enote (v nadaljevanju Ue) s sledečimi vsebinami:

- Ue1/1: dostopna cesta;
- Ue1/2: peš pot ob parkirni površini;
- Ue1/3: večnamenska pot;
- Ue1/4: večnamenska pot - navezava na naselje;
- Ue1/5, Ue1/8, Ue1/9: servisna pot;
- Ue1/6: krožna peš pot;
- Ue1/7: večnamenska pot do zapornične komore, pump track poligon;
- Ue2/1: parkovna ureditev 1;
- Ue2/2: območje za šport in rekreacijo, kamp;
- Ue2/3: parkovna ureditev 3, umestitev urbane opreme;
- Ue3/1: območje servisno – gostinskega objekta;
- Ue4/1: akumulacijsko jezero;
- Ue4/2: koridor tlačnega cevovoda, v zgornjem delu dawn hill kolesarske proge;
- Ue5/1, , Ue5/3, Ue5/4, Ue5/5, Ue5/6, Ue5/7: fotovoltaični paneli;
- Ue5/2: fotovoltaični paneli kot nadstrešnica parkirišča za avtodome;
- Ue5/8: območje za umeščanje razsmernikov, stikališče;
- Ue6/1, Ue6/2, Ue6/3, Ue6/4, Ue6/5: brežine in druge površine za dodatno funkcijo akumulacijskega jezera severnem in vzhodnem delu ;
- Ue7/1, Ue7/3, Ue7/4, Ue7/5, Ue7/6, Ue7/7, Ue7/8, Ue7/9, Ue7/10, Ue7/11, Ue7/12: nepozidan krajinski prostor, travniki in gozdovi,
- Ue7/2, Ue7/4: gozd in travniki z dawn hill kolesarskimi progami;

(2) Urejevalne enote so prikazane v grafičnem delu SD OPPN.«

### 4. člen

Za 6. členom se dodata nova, 6.a in 6.b člena, ki se glasi:

#### »6.a člen (prostorske ureditve, ki se umeščajo z SD OPPN)

(1) S SD OPPN se na območje umešča objekt sončna elektrarna skupne moči približno 10 MW s pripadajočo infrastrukturo in površinami za njeno rabo, srednje napetostno elektro energetska omrežje

za prenos proizvedene električne energije v omrežje ter krajinske ureditve in objekti, ki služijo spremljajoči turistični in rekreacijski ponudbi.

(2) Sončna elektrarna s pripadajočo infrastrukturo obsega:

- medsebojno povezane fotonapetostne module, pritrjene na nosilno konstrukcijo,
- razsmernike,
- kabelske povezave med posameznimi elementi,
- eno ali več transformatorskih postaj, ki pretvarjajo nizko napetost na višji napetostni nivo in se priključujejo na SN elektro omrežje.

(3) Ureditve in objekti, ki služijo spremljajoči turistični in rekreacijski ponudbi, obsegajo:

- dostopne, servisne, kolesarske in peš poti, dawnhill proge,
- večnamenski objekt za potrebe gostinstva in vzdrževanje,
- površine za šport in rekreacijo z umestitvijo kampa za avtodome,
- parkirišče s površinami za avtodome,
- tematske parkovne površine.

#### 6.b člen

(spremembe podrobne namenske rabe s SD OPPN)

(1) S SD OPPN se spremeni podrobna namenska raba prostora v Ue2/1, Ue2/2, Ue2/3 ter Ue3/1 in sicer iz območja za energetiko (E) v zelene površine (ZP, ZS) in centralne dejavnosti (CU) v obsegu, kot je prikazano v grafičnem delu na listu št. 5.1.

(2) S SD OPPN se spremeni podrobna namenska raba prostora v Ue6/2 in sicer iz zelenih površin (ZS) v območje za energetiko (E) v obsegu, kot je prikazano v grafičnem delu na listu št. 5.1.«

#### 5. člen

Za 7. členom se doda nov, 7.a člena, ki se glasi:

#### »7.a člen

(dopustna dela in objekti glede na namen uporabe)

(1) Na celotnem območju SD OPPN so pod pogoji tega odloka dopustne vse vrste gradbenih in drugih del.

(2) Na celotnem območju SD OPPN so pod pogoji tega odloka glede na namen uporabe objektov dopustni naslednji osnovni objekti:

- gradbeni inženirski objekti, od teh:
  - lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste, parkirišča,
  - cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi,
  - drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje, od tega: oporni zidovi, škarpa, objekti za zadrževanje plazov, ograje (za elemente, ki morajo biti ograjeni zaradi zagotavljanja varnosti, skladno s predpisanimi zaščitnimi ukrepi).
- drugi gradbeni posegi, od teh:
  - trajno reliefno preoblikovanje terena,
  - gradbeni posegi za opremo odprtih površin,
  - merilna mesta za opazovanje naravnih pojavov, naravnih virov in stanja okolja.

(3) Na namenski rabi E so kot osnovni objekti dopustne elektrarne in drugi energetski objekti.

(4) Na namenski rabi ZS so kot osnovni objekti dopustni drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas (igrišča, vrtovi in parki, kampi, območje za avtodome).

(5) Na namenski rabi ZP je kot osnovni objekt dovoljena ureditev parka.

(6) Na namenski rabi CU so kot osnovni objekti dopustne poslovne in gostinske stavbe.

- (7) Na celotnem območju SD OPPN so dopustni vsi pomožni objekti, ki služijo osnovnim objektom.
- (8) Ne glede na predhodni odstavek je umestitev centralnih razsmernikov dovoljena le v enoti Ue5/8.
- (9) V Ue5/2 se umešča tudi parkirišče za avtodome.«

#### 6. člen

Za 9. členom se doda nov, 9.a člena, ki se glasi:

##### »9.a člen

(vplivi in povezave prostorskih ureditev s sosednjimi območji)

- (1) Posegi izven območja SD OPPN so dopustni za potrebe gradnje gospodarske javne infrastrukture za potrebe priključevanja območja in za vzpostavitev povezav s sosednjimi območji. Posegi so dopustni s soglasjem upravljavca posamezne infrastrukture in so prikazani v grafičnem delu na listu št. 5.1.
- (2) V primeru, ko se sončna elektrarna ne priključuje na TP znotraj SD OPPN, se izven meje območja SD OPPN umesti srednje napetostni (v nadaljnjem besedilu SN) priključni vod, preko katerega se sončna elektrarna priključi na SN omrežje. SN omrežje se izven območja SD OPPN vodi na območju Banjške planote kot kablovod v lokalnih cestah, gozdnih poteh in drugih prometnicah, v dolino reke Soče do TP Anhovo pa se spusti kot prosto zračni daljnovod.
- (3) Sončna elektrarna se umesti na območju obstoječega energetskega sistema črpalne hidroelektrarne Avče, ki je s spremljajočimi ureditvami že spremenil prostorska razmerja. Lokacija zaradi razgibanega terena vedutno ni izpostavljena in je vidna le iz bližnjih lokalnih vrhov ter mestoma z lokalne poti LC 163161, ki povezuje Kanalski vrh s Kanalom.
- (4) Območje sekajo peš in kolesarske poti, ki tvorijo širšo peš in kolesarko mrežo povezav. Poti se ne prekinajo, temveč se na območju SD OPPN ustrezno urejajo.«

#### 7. člen

Za 10. členom se doda nov, 10.a člena, ki se glasi:

##### »10.a člen

(parcelacija sončne elektrarne in javnih površin)

- (1) Načrt parcelacije sončne elektrarne in javnih površin je prikazan v grafičnem delu SD OPPN na listu številka 6.
- (2) Javne površine so površine cest, poti, kolesarskih poti, parkirišč, funkcionalnih površin ob večnamenskem objektu in zelenih površin, prikazane v grafičnem delu OPPN na listu številka 6.
- (3) Dostopna cesta med lokalno cesto LC 163161 in obstoječim večnamenskim objektom v Ue1/1 se vzpostavi kot javno dobro.
- (4) Na drugih javnih površinah se zagotavlja splošna raba javnih površin.«

#### 8. člen

Za 11. členom se doda nov, 11.a člena, ki se glasi:

##### »11.a člen

(obveznosti priključevanja)

- (1) Sončna elektrarna bo priključena na prometno, elektro energetska in telekomunikacijsko omrežje, kot je prikazano v grafičnem delu na listu št. 4.
- (2) Večnamenski objekt bo priključen na prometno, elektro energetska, telekomunikacijsko omrežje in vodovodno omrežje, kot je prikazano v grafičnem delu na listu št. 4. Večnamenski objekt ima lastno čistilno napravo.
- (3) V prvi etapi se bo sončna elektrarna priključevala na obstoječi srednje napetostni vod DV 20kV Kanalski Vrh odcep akumulacija na priključitvenem mestu (7041247 DN0268-034) v območju 8 stebra preko obstoječe TP na jugo-zahodni strani zgornje akumulacije znotraj SD OPPN.
- (4) Območje elektrarne bo v drugi etapi izgradnje priključeno na javno omrežje v dveh možnih variantah:
  - Varianta 1: Priključitev na javno, 110 kV omrežje se predvideva na lokaciji strojnične zgradbe ČHE Avče, v bližini naselja Avče. V ta namen bo potrebno postaviti nov transformator 20/110 kV v neposredni bližini strojnične stavbe in do njega 20 kV kablovod. Trasa daljnovoda bo potekala znotraj SD OPPN skladno z grafiko na listu št.5.1 in sicer od stikališča ob akumulacijskem jezeru v telesih vzdrževalnih in drugih prometnic do zapornične komore, nato ob trasi nadzemnega tlačnega cevovoda, v nadaljevanju sledi reliefu terena, gre pod lokalno cesto, pod železniškim mostom in v izteku prečka dvorišče ČHE do novega transformatorja 20/110 kV.
  - Varianta 2: Priključitev na javno, SN omrežje se predvideva na lokaciji izvod DN0166A RTP Plave – RP Anhovo v priključni točki 7050457 DN0166-010 v kraju Deskle. V ta namen je potrebno postaviti nov 20 kV daljnovod v skupni dolžini približno 5,2 km, ki poteka pretežno izven območja SD OPPN. Vod bi v kovinski jamborni izvedbi potekal od navedene priključitvene točke po južnem robu kamnoloma Deskle do roba Banjške planote. Od tu bi prešel v podzemni kablovod pretežno v obstoječih poteh do mesta priključitve na novo sončno elektrarno na območju stikališča na jugo-zahodni strani zgornje akumulacije znotraj SD OPPN.«

#### 9. člen

Besedilo 14. člena se nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

#### »14. člen

(pogoji za urbanistično, arhitekturno in krajinsko oblikovanje)

- (1) Pogoji za oblikovanje krajinskih površin:
  - Na območju se uredi energetska – naravoslovni učni park s krožno potjo, razgledišči, programskimi točkami in razstavnim prostorom v večnamenskem objektu ob jezeru z izobraževalno-promocijsko, upravljavsko in gostinsko funkcijo.
  - Naravoslovne vsebine s piknik prostori se umešča na območje javno dostopnih zelenih površin.
  - Vzpostavi se več funkcionalnost elektrarne. Poleg pridobivanja električne energije se območje namenja tudi izobraževalnim in rekreativnim vsebinam ter kmetijstvu kot primarni rabi širšega območja (čebelarstvo ali paša drobnice).
  - Površin pod paneli se ne tlakuje. V vrzeli med sončne panele se zasadi neinvazivne lokalno značilne cvetoče trajnice, ki bodo služile paši čebel in bodo pozitivno vplivale na biotsko pestrost območja in estetski izgled sončne elektrarne. Na območje se lahko umestijo čebelnjaki.
  - Vzdolž kolovoza po južnem robu predvidene sončne elektrarne se delno ohrani in mestoma obnovi vegetacijo, predvsem grmovnice, ki ne bodo vplivale na senčenje panelov. Vzpostavi se naravno raščeno živico ali gručaste zasaditve, ki bodo zmehčale in oblikovale rob sončne elektrarne, predvsem polja v Ue5/4.
  - Obstoječo vegetacijo se v čim večji možni meri ohranja. Kjer to zaradi senčenja sončnih panelov ni mogoče, se le to lahko odstrani, vendar se jo smiselno nadomesti na drugih lokacijah.
- (2) Pogoji za oblikovanje sončne elektrarne:
  - Postavitve sončnih panelov (razporeditev, velikost, gostota, morfologija) se v največji možni meri prilagodi prevladujočim linijam v krajini, reliefnim robovom, nagibu terena in že ustvarjenim robovom območja (ceste, akumulacijsko jezero ipd.).

- Pasovi panelov morajo biti zvezni, neprekinjeni oz. z minimalnimi vrzelmi med posameznimi paneli. Pasovi panelov naj v največji možni meri sledijo plastnicam. Razmaki med posameznimi pasovi panelov se prilagajajo tehničnim zahtevam glede senčenja med paneli. Na ravninskih območjih so razmaki med posameznimi paneli večji, na brežinah manjši.
  - Nosilna konstrukcija panelov naj bo čim manj opazna.
- (3) Pogoji za oblikovanje prometnic:
- Asfaltirana je le glavna dostopna cesta v Ue1/1. Ostale prometnice se pušča v makadamski izvedbi.
  - Ohranja se prost dostop do vseh obstoječih rekreativnih povezav, ki potekajo po obstoječih cestah in kolovozih.
  - Daljinska kolesarska povezava, del krožne kolesarske povezave iz doline Soče preko Banjšic, se spelje in ustrezno označi po obstoječi makadamski cesti v Ue1/3. Vozišče se sanira na način, da ustreza kolesarskim standardom.
  - Okoli zgornje akumulacije se vzpostavi primarna krožna učna pešpot z izhodiščem ob večnamenskem objektu. Površina pešpoti se uredi na način, da je ustreza za uporabo tudi za osebe z oviranostmi (vozičke).
  - Sekundarne poti in steze vzpostavijo znotraj javno dostopnih zelenih površin in se ne utrjujejo.
  - Na območju znotraj Ue3/1 je parkirišče za obiskovalce.
  - V Ue7/2 se umešča dawnhill proge (enoslednice) skladno z grafiko na listu št. 3.1.
- (4) Pogoji za oblikovanje območij za avtodome, kampe:
- Na območji Ue5/2 in Ue2/2 se lahko umesti parkirišča za avtodome. Vsako parkirno mesto mora imeti možnost priključka na vodovodno in elektro omrežje ter možnost odstranjevanja odpadnih vod in fekalij. Omejevanje območja z zapornico in grajeno ograjo ni dovoljeno.
  - Na območju Ue5/2 se umesti parkirišče za avtodome. Območje se celovito projektno uredi in opremi z urbano opremo.
  - Na območju Ue2/2 se na podlagi načrta krajinske arhitekture lahko uredi območje za avtodome ali drugo obliko kampiranja. Z umestitvijo in oblikovanjem ureditve naj se v čim manjši meri posega v reliefne, vegetacijske in druge krajinske značilnosti območja. Servisne dejavnosti se umešča v objekt v Ue3/1.
- (5) Pogoji za oblikovanje urbane opreme
- Območja posameznih polj oziroma sektorjev se lahko ogradi samo iz utemeljenih, predvsem varnostnih razlogov in če videonadzor ne zadostuje in se učinkov ograjevanja ne da zadostno doseči z zasaditvijo. Pri tem je treba omogočati odprtost in večfunkcionalnost območja (rekreacijsko pot, dostopnost razgledišč, piknik prostorov ipd.) Morebitne ograje morajo biti transparentne in v prostoru čim manj opazna. Kjer je mogoče (ne senči panelov) se jo v gručah obsadi z grmovnicami in/ali drevesi. Ograje ne smejo biti višje od 1,2 m.
  - Na območje se ne postavlja informativnih tabel ali drugih reklamnih panojev ipd. Vse informacije naj bodo dostopne v izobraževalno-upravnem objektu in na mobilni aplikaciji (s pomočjo QR kode). Morebitne informativne table se lahko umestijo le v okviru parkirišča ali na fasado večnamenskega objekta.
  - Piknik prostore, razgledne točke, počivališča in zasaditev se celostno uredi in načrtuje v okviru ureditve in zasnove javno dostopnih zelenih površin, za katere naj se v okviru izdelave projektne dokumentacije pripravi krajinski načrt.
- (6) Pogoji za oblikovanje večnamenskega objekta:
- Večnamenski objekt mora ohranjati paviljonski značaj. Dovoljena etažnost: P.

#### 10. člen

Za 16. členom se doda nov, 16.a člena, ki se glasi:

#### »16.a člen

(vplivi in ukrepi za varovanje okolja in zdravje ljudi)

- (1) Delovanje sončne elektrarne ne povzroča emisij povezanih s hrupom, zato posebni ukrepi niso potrebni.
- (2) Načrtovana sončna elektrarna ne povzroča emisij, povezanih z varstvom zraka, zato posebni ukrepi niso potrebni.
- (3) Območje delno posega v širši varstveni pas za zavarovanje vodnega zajetja Mrzlek ob Soči pri Novi Gorici (Uradno glasilo 7/84, 14/87). Skladno z odlokom je dovoljena čista industrija ter rekreacija in turizem. Varstvo vodnega vira se zagotavlja z ustreznim zbiranjem odpadkov in ustreznim ravnanjem v času izgradnje elektrarne. Možnost razlitja nevarnih snovi obstaja v primeru izliva pogonskih goriv in olj iz gradbenih strojev ter naprav na gradbišču v času postavitve sončne elektrarne. Vsako razlitje nevarnih snovi je treba sanirati. Za preprečitev morebitnih vplivov na podzemne vode se načrtujejo ustrezni ukrepi za preprečitev morebitnega onesnaženja.
- (4) Na območju je skladno s podatki na spletni strani Direkcije RS za vode (evode.gov.si), prisotna erozija, pri čemer za celotno območje veljajo zahtevni zaščitni ukrepi. Območje, na katerega se umešča elektrarna, je v pretežni meri del objekta akumulacije črpalne hidroelektrarne. Stabilnost terena spremlja upravljavec objekta ČHE Kanalski Vrh - SENG.
- (5) Na območju ni prisotnih poplav, plazovitosti in plazljivosti.
- (6) V času postavitve sončne elektrarne se upoštevajo ukrepi za zmanjšanje vplivov na okolje, ki jih upoštevata investitor in izvajalec del.
- (7) Področje elektromagnetna sevanja v življenjskem okolju ureja Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju, ki določa mejne vrednosti električne poljske jakosti, magnetne poljske jakosti, za visokofrekvenčne vire pa tudi mejno gostoto pretoka moči. Določa tudi, kakšne morajo biti oddaljenosti poselitvenih območij od teh virov sevanja. V neposredni bližini načrtovane sončne elektrarne ni poselitvenih območij. Najbližja območja poselitve so od območja elektrarne odmaknjena več kot 300 m. Skladno z uredbo so poselitvena območja izven območij sevanja.«

#### 11. člen

Za 21. členom se doda nov, 21.a člena, ki se glasi:

##### »21.a člen

(posegi v obstoječe objekte in naprave)

- (1) Fotovoltaični moduli sončne elektrarne so v Ue5/3 nameščeni na brežino akumulacijskega jezera.
- (2) FV moduli so pritrjeni na fiksno kovinsko podkonstrukcijo in so na spodnjem delu od tal odmaknjeni minimalno 0,8 m, s čimer je omogočeno nemoteno vzdrževanje podrastja.
- (3) Podkonstrukcija fotovoltaičnih modulov je jeklena, protikorozijsko zaščitena in temeljena z betonskimi temelji ali sidrana v teren.
- (4) Transformator, razsmerniki in ostala potrebna oprema bo nameščena v kontejnerjih ali v pomožnem gradbenem objektu. Do objekta bo urejen ustrezen dostop.
- (5) Morebitne grajene ograje in drogi za nameščanje tehničnih naprav za varovanje in nadzor območja so ustrezno temeljeni ali sidrane v teren.«

#### 12. člen

Za 23. členom se doda nov, 23.a člena, ki se glasi:

##### »23.a člen

(ukrepi požarnega varstva)

- (1) Potencialno nevarnost za požar predstavlja človeški faktor ali napake na inštalacijah.

(2) Za zagotovitev požarne varnosti se:

- prepove kajenje in uporaba odprtega ognja v sklopu sončne elektrarne,
- zagotovi pravilna uporaba električnih naprav in napeljav,
- zagotovi ukrepe za preprečitev poškodb elektro inštalacij in zagotavlja njihova strokovna izvedba ter vzdrževanje,
- zagotovijo ukrepi za preprečitev udara strele,
- zagotavljajo drugi ukrepi pred naravnimi nesrečami, kot npr. neurji in potresi ter ukrepi zoper malomarnost.

(3) Dostop za gasilce se zagotavlja preko obstoječih dostopnih poti, kjer se zagotavlja tudi delovna površina za gasilska vozila.”

#### 13. člen

Za 24. členom se dodata nova, 24.a in 24.b člena, ki se glasita:

##### »24.a člen

(etapnost gradnje zaradi priključevanja na EE omrežje)

- (1) V prvi etapi se zgradi sončna elektrarna, ki se lahko priključuje na obstoječ SN elektro vod in sicer do kapacitete 2.4 MW.
- (2) V drugi etapi se zgradi sončna elektrarna s preostalo kapaciteto, ki bo priključena na nov SN elektro vod.

##### 24.b člen

(faznost gradnje zaradi ustreznosti namenske rabe)

Gradnja sončne elektrarne v Ue5/6, ki v času sprejema SD OPPN nima namenske rabe območja za energetiko (E), bo mogoča šele, ko se spremeni namenska raba obravnavanih zemljišč v območja za energetiko (E) v OPN Občine Kanal ob Soči.«

#### 14. člen

Za 29. členom se dodata nova, 25.a in 25.b člena, ki se glasita:

##### »29.a člen

(obveznosti investitorjev, upravljavcev, občine in izvajalcev za izvedbo načrtovanih posegov)

- (1) S programom opremljanja in pogodbo o opremljanju zemljišč za gradnjo se določi obveznost investitorjev, upravljavcev in občine glede komunalnega opremljanja v območju SD OPPN in posegov izven območja SD OPPN, ki so dopustni za potrebe gradnje gospodarske javne infrastrukture za potrebe priključevanja območja in za vzpostavitev povezav s sosednjimi območji.
- (2) Investitor posamezne prostorske ureditve je dolžan poravnati stroške izgradnje komunalne opreme v skladu s Programom opremljanja za območje OPPN, ki opredeljuje tudi delež plačila obstoječe komunalne opreme.
- (3) Pred pričetkom gradnje je investitor posamezne prostorske ureditve dolžan pravočasno obvestiti upravljavca gospodarske infrastrukture zaradi uskladitve posegov in zakoličbe, prestavitve ali ustrezne zaščite vodov ter nadzora nad izvajanjem del.
- (4) Investitor posamezne prostorske ureditve je dolžan izdelati in izročiti upravljavcu posamezne vrste gospodarske infrastrukture projekt izvedenih del, izdelan v skladu z navodili upravljavca.
- (5) Pred pričetkom gradnje je investitor posamezne prostorske ureditve skupaj z upravljavcem dolžan evidentirati stanje prometnih površin, zelenic in ostalih javnih površin v okolici območja OPPN ter po končani gradnji zagotoviti povrnitev teh površin v prvotno stanje.



29. b člen

(ukrepi v času gradnje sončne elektrarne)

- (1) Gradbišče se v času postavitve sončne elektrarne načrtuje in uredi skladno z veljavnimi predpisi s področja graditve objektov.
- (2) Zagotovi se vse potrebne varnostne ukrepe in organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaževanje okolja.
- (3) Po končani gradnji se odstrani provizorije in ostanke začasnih deponij, vse z gradnjo prizadete površine pa krajinsko uredi.«

15. člen

Za 30. členom se doda nov, 30.a člen, ki se glasi:

»30.a člen

(dopustna odstopanja)

- (1) V skladu z novimi tehničnimi dognanji je dopustno odstopanje glede predvidene zmogljivosti sončne elektrarne, pri čemer morajo vplivi na okolje ostati znotraj dopustnih.
- (2) Dopustna so odstopanja glede funkcionalne in tehnične zasnove, lege (mikro lokacije sončne elektrarne znotraj območja) in velikosti sončne elektrarne ter njene priključitve na elektroenergetsko omrežje, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju razmer pridobijo rešitve, ki so primernejše s funkcionalnega, oblikovalskega, okoljevarstvenega ali ekonomskega vidika, upoštevajo zadnje stanje tehnike ali omogočajo racionalnejšo rabo prostora.
- (3) Dopustna je delitev gradbenih parcel, pri čemer morajo nove parcele omogočati funkcionalno uporabo prostora za namen, ki je določen s tem odlokom.
- (4) Odstopanja iz prejšnjih odstavkov tega člena ne smejo biti v nasprotju z javnimi koristmi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, v delovno območje katerih spadajo ter ne smejo poslabševati prostorskih in okoljskih zahtev po tem odloku.«

**KONČNE DOLOČBE**

16. člen

(vpogled v SD OPPN)

SD OPPN se hrani in je na vpogled na sedežu Občine Kanal ob Soči ter \_\_\_\_\_.

17. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

OBČINA KANAL OB SOČI

Občinski svet

Številka: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Županja

Tina Gerbec